

4
NR. 360 / 23.05.2022

- Formular pentru persoane fizice -

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata SILVEANU RENATE având adresa de comunicare în:
localitatea BASOV, str. CARMAN nr. 3, bl., sc., et., ap.,
județul/sectorul, codul poștal 500041, e-mail, tel., vând
teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,5 (ha), la prețul de (*) 11.000 (lei)
unsprezece mii lei
Condițiile de vânzare²⁾ sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoricia de folosință ³⁾ (**)	Observații
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
Se completează de către vânzător.	<u>Dărmănești</u>	<u>0,5</u>	<u>73388</u>	<u>73388</u>	<u>55</u>	<u>419/2</u>	<u>A</u>	<u>—</u>
Verificat primărie ⁴⁾	<u>✓</u>	<u>✓</u>	<u>✓</u>	<u>✓</u>	<u>✓</u>	<u>✓</u>	<u>✓</u>	

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,
SILVEANU RENATE

(numele și prenumele în clar)

Semnătura
.....

L.S.

Data 20.05.2022

NOTE:

ANEXA nr. 1^AC:

(- Anexa nr. 1C la normele metodologice)

LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare

în ordinea rangului de preferință

Județul DÂMBOVIȚA	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială DĂRMĂNEȘTI	Nr. 5334. din 23.05.2022 (*)

Ca urmare a înregistrării Ofertei de vânzare nr. 360/ 23.05.2022 depuse de Jipa Margareta și Silveanu Renate, în calitate de vânzător, pe baza evidențelor deținute la nivelul primăriilor și a informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afinii până la gradul al treilea inclusiv

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu

2. preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții.

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	I.F. Gheboianu Marius Drăghici	Dărmănești

3. preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	Costache Ileana	I.L. Caragiale

2.	Neagu Gheorghe	I.L. Caragiale
3		

4. preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		

5. preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu-Șișești" și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu-Șișești" și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora

Nr. crt.	Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	--	

6. preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		

7. preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

Nr. crt.	Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		

Primar,

Mihalache Valentin

L.S. Secretar primărie,

Slotea Ana Maria

ANEXA nr. 1^{AD}:

(- Anexa nr. 1D la normele metodologice)

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul Dâmbovița	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială Dărmănești	Nr. 5357 din 23.05.2022 (*)

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință d-nei **COSTACHE ILEANA** CNP/CIF , nr. înregistrare(**) în calitate de preemtor de rang III-vecin, având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: localitatea I.L. Caragiale județul DÂMBOVIȚA , codul poștal, e-mail, tel., Oferta de vânzare nr. 360 din data de 23.05.2022, depusă de JIPA MARGARETA și SILVEANU RENATE , privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,50 HA , nr. cadastral 73388, nr. carte funciară 73388 nr. tarla 55 nr. parcelă 419/2 , categorie de folosință arabil , la prețul de 11000 lei, afișată la sediul Primăriei Dărmănești județul Dâmbovița .

Primar,



Mihalache Valentin

Secretar primărie,

Slotea Ana Maria

ANEXA nr. 1^{AD}:

(- Anexa nr. 1D la normele metodologice)

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul Dâmbovița	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială Dărmănești	Nr. din (*)

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință d-lui NEAGU GHEORGHE CNP/CIF , nr. înregistrare(**) în calitate de preemptor de rang III – vecin , având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: localitatea I.L. Caragiale județul DÂMBOVIȚA , codul poștal, e-mail, tel., Oferta de vânzare nr. 360 din data de 23.05.2022, depusă de JIPA MARGARETA și SILVEANU RENATE , privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,50 HA , nr. cadastral 73388, nr. carte funciară 73388 nr. tarla 55 nr. parcelă 419/2 , categorie de folosință arabil , la prețul de 11000 lei, afișată la sediul Primăriei Dărmănești județul Dâmbovița .

Primar,



Secretar primărie,

Slotea Ana Maria